

UMOWA nr.....

zawarta w Mławie w dniu pomiędzy

Miastem Mława, mającym swą siedzibę w Mławie przy ul. Stary Rynek 19, NIP 569-17-60-034, reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Mława –

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Mława –

zwanym dalej "Miastem",

a

.....,
zamieszkałą: ul., PESEL,
lub/oraz

.....,
zamieszkałym: ul., PESEL,
zwaną/zwanym/zwanymi dalej „Inwestorem”
lub

.....,
zamieszkałymi ul., PESEL,
zwaną/zwanym/zwanymi dalej „Inwestorem”

reprezentowanym przez

zamieszkałym: ul., PESEL,
na podstawie pełnomocnictwa/upoważnienia z dnia.....

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Działając na podstawie art. 403 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.), uchwały Nr XXVII/377/2021 Rady Miasta Mława z dnia 18 maja 2021 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Mława (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2021 r., poz. 4957)

Miasto udziela Inwestorowi dotacji celowej na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych wymiany źródła ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Mława.

2. Dotacja zostanie przeznaczona na wykonanie przedsięwzięcia polegającego na wymianie źródła/źródeł ciepła zasilanego/zasilanych paliwem stałym na kocioł gazowy kondensacyjny, klasy co najmniej A funkcjonujący w systemie centralnego ogrzewania.

§ 2.

Warunki umowy

1. Inwestor oświadcza, że:

1) posiada tytuł prawny do nieruchomości położonej w Mławie przy ulicy
....., oznaczonej numerem, działka ewidencyjna nr
lub

przysługuje mu tytuł prawny do lokalu położonego przy ulicy w Mławie, oznaczonego numerem, działka ewidencyjna nr obręb.....* ,

2) wymieniona powyżej nieruchomość jest na dzień złożenia wniosku o dotację celową na wymianę źródła ciepła ogrzewana wyłącznie źródłem ciepła na paliwo stałe,

3) przy realizacji przedsięwzięcia dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa,

4) przedsięwzięcie zostanie wykonane zgodnie z wnioskiem o dotację celową na wymianę źródła ciepła i z zasadami udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych wymiany źródeł ciepła, w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Mława określonymi w uchwale Nr XXVII/377/2021 Rady Miasta Mława z dnia 18 maja 2021 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Mława (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2021 r., poz. 4957),

5) wydatki w części sfinansowanej ze środków budżetu Miasta Mława w rygorach dotacji celowej udzielonej na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych wymiany źródła ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Mława, nie będą finansowane z żadnych innych środków publicznych (zakaz podwójnego finansowania),

2. Ewentualne przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności Inwestora wynikających z niniejszej umowy wymaga uprzedniej zgody Miasta wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

3. Inwestor ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.

4. Udzielona dotacja jest/nie jest* pomocą publiczną *de minimis* zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. U. UE. L.2013.352.1) i stanowi równowartość euro*.

5. Inwestor zobowiązuje się do utrzymania efektu ekologicznego inwestycji, czyli użytkowania nowego źródła ciepła przez okres co najmniej 5 lat od daty złożenia wniosku o wypłatę dotacji.

6. Inwestor wyraża zgodę na rozpowszechnianie przez Miasto w dowolnej formie adresu przeprowadzenia inwestycji, przedmiotu i celu, na który przyznano dotację celową oraz informacji o jej wysokości. Wymienione powyżej dane będą rozpowszechniane wyłącznie dla celów informacyjnych, promujących program wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Mława i statystycznych.

7. Inwestor zobowiązuje się do wykonywania obowiązku promującego program wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Mława poprzez umieszczenie i wyeksponowanie na ogrodzeniu nieruchomości lub frontowej elewacji budynku, w miejscu widocznym z ulicy, przy której nadano numer porządkowy Tablicy promującej dostarczonej przez Miasto.

8. Inwestor wykonuje obowiązek, o którym mowa w ust. 7 począwszy od dnia przekazania przez Miasto Tablicy promującej program do upływu 5 lat licząc od dnia złożenia wniosku o wypłatę dotacji celowej na wymianę źródła ciepła.

9. W okresie wykonywania obowiązku, o którym mowa w ust. 7 i 8 Inwestor we własnym zakresie zapewnia czytelność i estetykę Tablicy oraz jej zgodność ze wzorem tablicy promującej przekazanej przez Miasto, podejmując ewentualne naprawy, odnawianie

lub uzupełnianie w razie zniszczenia na własny koszt. W razie potrzeby Miasto przekazuje Inwestorowi wzór tablicy w formie elektronicznej lub jego opis.

10. Inwestor zobowiązany jest przechowywać oraz udostępniać uprawnionym instytucjom dokumenty dotyczące udzielenia dotacji celowej przez okres 5 lat od daty złożenia wniosku o wypłatę dotacji.

11. Beneficjent pomocy *de minimis* jest zobowiązany do przechowywania dokumentacji dotyczącej przyznanej pomocy i udostępniania jej uprawnionym do kontroli instytucjom przez okres 10 lat podatkowych od daty przyznania pomocy.

12. Kwota podatku od towarów i usług z tytułu wymiany źródła ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Mława została sfinansowana/dofinansowana* w ramach niniejszej umowy w takim zakresie, w jakim Inwestor nie ma prawa do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego, na podstawie przepisów o podatku od towarów i usług. Inwestor złożył w tym przedmiocie oświadczenie, które stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 3.

Termin realizacji przedsięwzięcia ustala się od dnia zawarcia umowy do dnia roku.

§ 4.

Wysokość dotacji wyniesie zł tj. 30 % faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych, udokumentowanych fakturami zakupu towarów i usług, których maksymalny poziom określa się w kwocie 15.000,00 zł.

§ 5.

Rozliczenie dotacji

1. W terminie do 30 dni, licząc od dnia wykonania zdan lub od dnia zawarcia niniejszej umowy, jednak nie później niż do dnia 5 grudnia 2021 r. Inwestor przedkłada w Urzędzie Miasta Mława, ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława, wniosek o wypłatę dotacji celowej na wymianę źródła ciepła, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy wraz ze wskazanymi we wniosku dokumentami lub kopiami dokumentów potwierdzonymi przez Inwestora za zgodność z oryginałem, okazując ich oryginały do wglądu.

2. Podstawą rozliczenia dotacji będzie/będą faktura/faktury VAT wystawiona/e na Inwestora lub na Inwestora i współmałżonka Inwestora potwierdzające poniesienie wydatku na wymianę źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na źródło ciepła zasilane paliwem gazowym.

3. Wypłata dotacji nastąpi w terminie do 30 dni od dnia złożenia prawidłowego wniosku o wypłatę dotacji wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych za wykonane przedsięwzięcie przelewem na rachunek bankowy Inwestora w banku, o numerze lub gotówką w kasie Urzędu Miasta Mława*.

(wyłącznie w uzasadnionych przypadkach Miasto może wyrazić zgodę na wypłatę dotacji gotówką w kasie)

4. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji, Miasto wezwie pisemnie Inwestora do jego uzupełnienia w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.

5. Niezastosowanie się do wezwania może być podstawą do odmowy wypłaty przyznanej kwoty dotacji.

6. Obowiązek rozliczenia przyznanej dotacji stosownie do przepisów prawa spoczywa na Inwestorze.

7. Uprawnionymi do weryfikacji i kontroli prawidłowego i zgodnego z umową wykonania zadania są Zespoły powołane Zarządzeniem Nr i Zarządzeniem Nr

§ 6

Kontrola zadania

1. Miasto sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Inwestora w tym wydatkowania przyznanej dotacji.

2. Uprawnienia do kontroli w miejscu realizacji zadania przysługują osobom upoważnionym przez Miasto.

3. Inwestor wyraża zgodę na kontrolę realizacji zadania przez upoważnionego pracownika Miasta w zakresie:

1) zgodności stanu faktycznego realizacji zadania z umową oraz z wnioskami o dotację celową na wymianę źródła ciepła oraz o wypłatę dotacji celowej na wymianę źródła ciepła złożonymi przez Inwestora, w terminie do 5 lat licząc od daty złożenia wniosku o wypłatę dotacji celowej,

2) na każdym etapie realizacji umowy celem weryfikacji i potwierdzenia wykonania zadania, rozliczenia dotacji oraz wykonywania zobowiązań wynikających z postanowień §2 umowy.

4. Każdorazowo z przeprowadzonej kontroli zostanie sporządzony protokół.

§ 7.

Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek

1. Udzielona dotacja podlega zwrotowi w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:

1) odmowy przeprowadzenia kontroli osobom upoważnionym przez Miasto w okresie do 5 lat od daty złożenia wniosku o wypłatę dotacji celowej,

2) zaprzestania używania pieca centralnego ogrzewania zasilanego gazem **z przyczyn zależnych od Inwestora lub ponownego zainstalowania źródła ciepła na paliwo stałe** przed upływem 5 lat od daty złożenia wniosku o wypłatę dotacji celowej.

3) okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.), to jest wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem, pobrania kwoty dotacji nienależnej lub w nadmiernej wysokości,

4) nie dopełnienia obowiązków określonych w § 2 ust.7, 8 i 9 umowy po bezskutecznym wezwaniu przez Miasto do spełnienia tych obowiązków. Za każdorazowo stwierdzenie nie wykonania obowiązku promocyjnego Inwestor **może zostać zobowiązany do zwrotu 5%udzielonej dotacji**, aż do wyczerpania wysokości kwoty udzielonej dotacji,

2. Termin zwrotu udzielonej dotacji: w terminie 15 dni od dnia stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 1.

3. Dotacja podlegająca zwrotowi przekazywana jest na rachunek bankowy Miasta Mława wskazany w wezwaniu do zwrotu dotacji.

4. Od kwoty dotacji zwróconej po terminie, o którym mowa w ust. 2, naliczane są odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych i przekazywane na rachunek bankowy Miasta Mława wskazany w wezwaniu do zwrotu odsetek.

5. W przypadku zaistnienia okoliczności, o której mowa w ust. 1 pkt 3, do zwrotu dotacji i naliczenia odsetek mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 305).

§ 8.

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. Skutki finansowe wynikające z rozwiązania umowy i zwrot środków finansowych strony określą w sporządzonym, w formie pisemnej, protokole. Protokół wymaga podpisu obu stron umowy.

§ 9.

Integralną część umowy stanowi :

- załącznik nr 1 - wzór wniosku o wypłatę dotacji,
- protokół odbioru prac Wykonawcy wykonanych w ramach dotacji celowej udzielonej przez Miasto Mława,

§ 10.

W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11.

Ewentualne spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Miasta.

§ 12.

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Miasta, jeden dla Inwestora.

Inwestor:

Miasto:

.....

.....

.....

* - *niepotrzebne usunąć*

Nr wniosku:

Mława,
(data)

Wniosek

o wypłatę dotacji celowej na wymianę źródła ciepła

A. Dane ogólne

Dane Beneficjenta			
Nazwisko		Imię	
PESEL		Telefon/e-mail	
Nazwa podmiotu:		REGON	
Nr rachunku bankowego Beneficjenta do zrealizowania płatności			
Adres nieruchomości objętej dotacją		

Oświadczam, że od daty złożenia wniosku o dofinansowanie nie dokonałem zbycia budynku/lokalu objętego dofinansowaniem.

Data rozpoczęcia przedsięwzięcia	
Data zakończenia przedsięwzięcia	
Łączna liczba zlikwidowanych źródeł ciepła na paliwo stałe	

B. Koszty kwalifikowane, dotacja

Koszty kwalifikowane	Kwota kosztów kwalifikowanych wg dołączonych dokumentów zakupu	Wyliczona kwota dotacji
Kocioł gazowy kondensacyjny wraz systemem doprowadzania powietrza i odprowadzania spalin, z armaturą regulacyjną oraz zabezpieczającą.		
Liczba dołączonych do wniosku faktur/równoważnych dokumentów księgowych.		

C. Wymagane załączniki dołączone do wniosku

Załączniki	Liczba załączników dołączonych przez Beneficjenta
Dokument potwierdzający likwidację/trwałe wyłączenie z użytku źródła ciepła na paliwo stałe.	
Dokumenty zakupu (wystawione na Beneficjenta lub wspólnie na Beneficjenta i jego małżonka)	
Dokumenty potwierdzające dokonanie zapłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy	
Karta produktu potwierdzająca spełnienie wymagań technicznych lub inny dokument	
Etykieta energetyczna potwierdzająca spełnienie wymagań technicznych/ certyfikat/świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów ekoprojektu (ecodesign)	
Protokół odbioru montażu źródła ciepła	

Dodatkowe uwagi/wyjaśnienia Beneficjenta	
--	--

D. Oświadczenia

Oświadczenie o odpowiedzialności karnej

Oświadczam, że informacje zawarte we wniosku o płatność oraz jego załącznikach rzetelnie odzwierciedlają faktyczny stan rzeczowy i finansowy, są prawdziwe oraz zgodne ze stanem prawnym. Znane mi są skutki składania fałszywych oświadczeń, wynikające z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku – Kodeks karny.

Oświadczenie o realizacji przedsięwzięcia dot. wymiany źródła ciepła w budynku/lokalu objętym dofinansowaniem z budżetu Miasta Mława

Oświadczam, że w ramach zrealizowanego przedsięwzięcia podlegającego rozliczeniu w ramach niniejszego wniosku o płatność, w budynku/lokalu został zamontowany kocioł gazowy i jest gotowy do eksploatacji.

.....
(czytelny podpis Wnioskodawcy)

**Protokół odbioru prac Wykonawcy
wykonanych w ramach dotacji celowej udzielonej przez Miasto Mława**

A. DANE OGÓLNE

Numer umowy o dofinansowanie		
Data i miejsce sporządzenia protokołu		
Termin wykonania prac (wpisać datę rozpoczęcia i zakończenia)	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
Adres budynku/lokalu w którym wykonano prace modernizacyjne źródła ciepła		
Nazwa i adres wykonawcy prac (pieczęć firmowa wykonawcy)		
Imię i nazwisko odbiorcy prac (Beneficjenta)		

B. ZAKRES WYKONANYCH PRAC

Demontaż źródła ciepła	Liczba wyłączonych z użytku źródeł ciepła na paliwo stałe
Rodzaje wyłączonych z użytku nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe (np. kominek, piec kaflowy, kocioł na węgiel, biomasę, piec wolnostojący typu koza, trzon kuchenny)	

Zakup i montaż kotła gazowego pracującego w systemie centralnego ogrzewania		
Rodzaj kotła gazowego *	Jednofunkcyjny <input type="checkbox"/>	Dwufunkcyjny <input type="checkbox"/>
		Typu kompakt <input type="checkbox"/>
Producent	Model	Moc

Oświadczenia Wykonawcy:

1. Stwierdzam, że prace objęte protokołem, zostały wykonane zgodnie z dokumentacją projektową (jeśli dotyczy), przepisami prawa w tym prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami.
2. Zakres rzeczowy prac objęty niniejszym protokołem odpowiada przeznaczeniu, któremu ma służyć, został zamontowany i uruchomiony w budynku/lokalu mieszkalnym znajdującym się pod adresem wskazanym powyżej w pkt A i jest gotowy do eksploatacji.
3. Odbiorca prac otrzymał gwarancję jakości producenta dla urządzeń objętych niniejszym protokołem.
4. Odbiorca prac otrzymał odpowiednie certyfikaty/świadectwa, etykiety/karty produktu/atesty wyrobów budowlanych i urządzeń.
5. Wszystkie urządzenia oraz materiały, które wskazano w niniejszym protokole zostały zamontowane jako fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu oraz w przypadku gdy wynika to z obowiązujących przepisów prawa - posiadają deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”).
6. Oświadczam, że informacje zawarte w protokole odbioru prac, są prawdziwe oraz zgodne ze stanem faktycznym i prawnym. Znane mi są skutki składania fałszywych oświadczeń, wynikające z art.297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. Kodeks karny.

.....
(czytelny podpis Wykonawcy, pieczęć, data)

Oświadczenia Beneficjenta:

Stwierdzam, że prace objęte protokołem, zostały wykonane zgodnie z umową i dokonałem ich odbioru bez zastrzeżeń¹.

1. Oświadczam, że zakres rzeczowy prac objęty niniejszym protokołem dotyczy budynku/lokalu, w którym realizowane jest przedsięwzięcie objęte dofinansowaniem z budżetu Miasta Mława w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie miasta Mława.
2. Oświadczam, że otrzymałem od wykonawcy certyfikaty/świadectwa, etykiety/karty produktu urządzeń.
3. Oświadczam, że informacje zawarte w protokole odbioru prac są prawdziwe oraz zgodne ze stanem faktycznym i prawnym. Znane mi są skutki składania fałszywych oświadczeń, wynikające z art.297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. Kodeks karny.

.....
(czytelny podpis Beneficjenta, data)

¹ Niniejszy protokół należy sporządzić po usunięciu stwierdzonych usterek, w sytuacji braku zastrzeżeń ze strony wykonawcy i Beneficjenta.

Załącznik nr 3 do umowy nr

.....
Wnioskodawca/imię i nazwisko

.....
/miejscowość, data/

.....

.....
/adres/

Burmistrz Miasta Mława

POUCZENIE - art. 233 § 1 Kodeksu Karnego

§ 1 Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu (...) prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3 (...)

§ 6. Przepisy § 1 (...) stosuje się odpowiednio do osoby, która składa fałszywe oświadczenie (...).

Treść pouczenia zrozumiałem(am) i przyjąłem(am) do wiadomości, co potwierdzam własnoręcznym podpisem.

.....
(data i podpis Wnioskodawcy)

OŚWIADCZENIE

o prawie do odliczenia podatku VAT

Świadomy(a) odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań oświadczam, co następuje:

Na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.):

- a) **Przysługuje mi** prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego w **wysokości 100 %** kwoty podatku od towarów i usług wynikającej z faktur dokumentujących poniesione wydatki na wymianę źródła ciepła, w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Mława i będę korzystał z przysługującego mi prawa,
- b) **Przysługuje mi prawo do częściowego** obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego w wysokości % kwoty podatku od towarów i usług wynikającej z faktur dokumentujących poniesione wydatki na wymianę źródła ciepła, w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Mława, tj. kwotę, i będę korzystał z przysługującego mi prawa,

- c) **Nie przysługuje** mi prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego wynikającej z faktur dokumentujących poniesione wydatki na wymianę źródła ciepła, w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Mława.*

.....

(data i podpis Wnioskodawcy)

* właściwe podkreślić